

UNSERE REFERENZEN

«DIE ZUKUNFT IST SCHON DA»

NASSACHER 3257 GROSSAFFOLTERN



Überbauung Nassacher

FAKTEN UND DATEN

Neubau

4 MEHRFAMILIENHÄUSER

20 WOHNUNGEN

3 STOCKWERKE

32 BADEZIMMER

Systeme by Swissframe

20 THERMOS

12 DECORA

Erster Schritt in eine neue Energiezukunft

Beim Neubau von 4 Mehrfamilienhäuser war Zielsetzung der Bauherrschaft, eine Überbauung mit einer höchst intelligenten Gebäudetechnik zu erschaffen. Mit dem System «Thermos» von Swissframe gelang dies. Energieeffizienz und der Einsatz von erneuerbarer Energie für die Haustechnik, konnten so realisiert werden. Die Gebäude sind energetisch bereits in der Zukunft angekommen.

Bei den grösseren Wohnungen wurden nebst dem Hauptbad noch ein zusätzliches Bad mit Dusche eingebaut. Diese Zweitbäder werden ebenfalls mit der Warmwasserproduktion des Hauptbades versorgt.

Die vier untereinander vernetzten und intelligent gesteuerten Mehrfamilienhäuser funktionieren autonom.

Einhaltung modernster Ansprüche

Trotz der Kombination von Miet- und Eigentumswohnungen, konnten modernste Anforderungen an die Bäder gewährleistet werden.

Der Kreis der Energieoptimierung schloss sich mit der Wahl der richtigen Luft / Wasser Wärmepumpe für die Heizung. Da das Warmwasser nicht mehr mit der Heizungswärmepumpe produziert wird,

kann diese auch kleiner und somit mit einem besseren Wirkungsgrad dimensioniert werden. Dies wirkt sich positiv auf die Lebensdauer der Wärmepumpe aus und hilft Strom zu sparen. Jeder einzelne Eigentümer oder Mieter hat in dieser Überbauung die Möglichkeit, den Eigenverbrauch an Energie zu optimieren.



Bad mit Thermos



Thermos gespeisen mit Sonnenenergie



Swissframe Bad

BETEILIGTE

Bauherrschaft

HOBA Immobilien AG, Schüpfen

Architekt

Spreng und Partner Architekten, Bern

Baumanagement

BKW AG, Bern

Sanitäre Installationen

Hegg Sanitär, Münchenbuchsee